



COMUNE DI CASOLE D'ELSA

REGOLAMENTO URBANISTICO

VARIANTE UTOE II (scheda n.058bis)

SINDACO

Piero Pii

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Andrea Pieragnoli

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Servizio Urbanistica Edilizia Privata

Arch. Valeria Capitani

COORDINAMENTO URBANISTICO

Arch. Alessandra Sara Blanco

Collaborazione

Dott. Rita Schirò

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Ing. Simone Pagni

INDAGINI GEOLOGICHE

Geologo Mauro Cartocci

Collaborazione

Ing. Alessio Gabbrielli (Studio Idraulico)

Dott. Emanuele Capotorti

Dott. Alessandro Ciali

NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

ALLEGATO 2 NTA - DIMENSIONAMENTO TURISTICO-RICETTIVO RESIDUO - UTOE II CASOLE CAPOLUOGO

Il presente Allegato 2" alle NTA riporta la tabella riepilogativa con il residuo turistico-ricettivo rispetto al dimensionamento massimo previsto dal Piano Strutturale per l'UTOE II Casole Capoluogo, relativamente agli interventi contenuti nella Scheda n. 058bis.

Il dimensionamento turistico-ricettivo sarà espresso in posti letto (n.)

Per quanto riguarda il residuo dei posti letto relativi al dimensionamento massimo turistico-ricettivo vale quanto prescritto dall'art. 86 comma 4 delle NTA.

I dati relativi alle attrezzature turistico-ricettive esistenti sono riferite all'aggiornamento dei dati SUAP del 26.10.2012.

REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE

DIMENSIONAMENTO TURISTICO - RICETTIVO					
UTOE	PS	RU			RESIDUO
II - CASOLE CAPOLUOGO	ESISTENTI p. letto n.	AREA	ESISTENTI p. letto n.		p. letto n.
	452	RQ5	84		+ 47
		L3 tr rq2	100		
		SP 058	65		
		SP 058bis	56		
		SP 076	24		
		SP 03 SP 032 SP 033	76		
	TOTALE		405		
	PROGETTO p. letto n.	AREA	SOSTITUZIONE EDILIZIA / N.E. p. letto n.	Interventi recupero P.E.E. p. letto n.	- 6
	90	SP 058bis	/	16	
		SP 058	9	/	
		SP 076	40	/	
		RQ5	/	16	
SD2H		15	/		
TOTALE		64	32		
TOTALE RESIDUO					+41

REGOLAMENTO URBANISTICO VARIANTE

DIMENSIONAMENTO TURISTICO - RICETTIVO					
UTOE	PS	RU			RESIDUO
II – CASOLE CAPOLUOGO	ESISTENTI p. letto n.	AREA	ESISTENTI p. letto n.		p. letto n.
	452	RQ5	84		+ 47
		L3 tr rq2	100		
		SP 058	65		
		SP 058bis	56		
		SP 076	24		
		SP 03 SP 032 SP 033	76		
	TOTALE		405		
	PROGETTO p. letto n.	AREA	SOSTITUZIONE EDILIZIA / N.E. p. letto n.	Interventi recupero P.E.E. p. letto n.	- 30
	90	SP 058bis	24	16	
		SP 058	9	/	
		SP 076	40	/	
		RQ5	/	16	
SD2H		15	/		
TOTALE		88	32		
TOTALE RESIDUO					+11

REGOLAMENTO URBANISTICO SOVRAPPOSTO

DIMENSIONAMENTO TURISTICO - RICETTIVO					
UTOE	PS	RU			RESIDUO
II - CASOLE CAPOLUOGO	ESISTENTI p. letto n.	AREA	ESISTENTI p. letto n.		p. letto n.
	452	RQ5	84		+ 47
		L3 tr rq2	100		
		SP 058	65		
		SP 058bis	56		
		SP 076	24		
		SP 03 SP 032 SP 033	76		
	TOTALE		405		
	PROGETTO p. letto n.	AREA	SOSTITUZIONE EDILIZIA / N.E. p. letto n.	Interventi recupero P.E.E. p. letto n.	
	90	SP 058bis	/ 24	16	- 6 - 30
		SP 058	9	/	
		SP 076	40	/	
		RQ5	/	16	
		SD2H	15	/	
TOTALE		64 88	32		
TOTALE RESIDUO					+41+11